

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Phòng cháy, chữa cháy rừng và bảo vệ rừng cấp bách trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng về việc Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Công văn số 13855/BTC-ĐT ngày 15/11/2019 của Bộ Tài chính về việc hỗ trợ vốn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 03/01/2020 của UBND tỉnh về việc cho phép chuẩn bị đầu tư và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án Phòng cháy, chữa cháy rừng và bảo vệ rừng cấp bách trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Công văn số 1716/UBND-TH ngày 03/3/2020 của UBND tỉnh về việc giao Chủ đầu tư và trình tự, thủ tục phê duyệt dự án Phòng cháy, chữa cháy rừng và bảo vệ rừng cấp bách trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 106/TTr-SXD ngày 15/4/2020 và Báo cáo thẩm định số 193/BC-SXD ngày 9/4/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình với nội dung cụ thể sau:

1. Tên công trình: Phòng cháy, chữa cháy rừng và bảo vệ rừng cấp bách trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

2. Chủ đầu tư: Chi cục Kiểm lâm tỉnh Đắk Lắk.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Đông Thành.

4. Chủ nhiệm lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Kiến trúc sư Đặng Ngọc Viên.

5. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu bảo vệ rừng, góp phần từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất, đáp ứng yêu cầu sử dụng, đảm bảo vệ sinh các Hạt kiểm lâm, Trạm kiểm lâm.

6. Nội dung, quy mô và đặc điểm thiết kế công trình:

a) Nội dung đầu tư: Xây mới, sửa chữa, nâng cấp.

b) Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

c) Đặc điểm thiết kế: Gồm 07 hạng mục như sau:

c1) Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Ea Mlây, Cư Pao, Ea Lai, huyện M'Drăk:

- San nền: Diện tích đào $301,7m^2$, khối lượng đất đào $1.258,7m^3$. Diện tích đắp $19,0m^2$, khối lượng đất đắp $76,2m^3$.

- Nhà trạm: Tiêu chuẩn cấp III, 01 tầng, diện tích xây dựng $190m^2$, chiều cao công trình 6,75m (tính từ cao độ mặt đất đặt công trình). Hệ thống chịu lực chính của công trình: Móng đơn bằng bê tông cốt thép đặt trên nền đất tự nhiên. Móng đá học bó nền. Hệ khung, cột, dầm, sàn... bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch không nung, bả matic và sơn nước. Nền lát gạch ceramic loại 400×400 , nền vệ sinh lát gạch ceramic loại 250×250 chống trượt, tường vệ sinh ốp gạch ceramic loại 250×400 cao 2m. Cửa đi, cửa sổ sử dụng cửa kính khung sắt, có hoa sắt bảo vệ. Mái lợp tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp $50 \times 100 \times 1,8$, dầm trần thép hộp $30 \times 60 \times 1,4$, trần tôn lạnh. Trong nhà có hệ thống cấp điện, cấp thoát nước.

- Nhà để xe: Tiêu chuẩn cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng $38,4m^2$, chiều cao công trình 3,7m (tính từ cao độ mặt đất đặt công trình). Móng bê tông cốt thép đặt nông trên nền thiên nhiên. Cột thép D90 dày 4mm, cột liên kết với móng bằng bulông. Vỉ kèo thép hộp $40 \times 80 \times 1,8$ tổ hợp, giằng thép hộp $30 \times 30 \times 1,4$ tổ hợp, xà gồ thép hộp $40 \times 80 \times 1,8$. Nền láng vữa xi măng. Mái lợp tôn sóng vuông mạ màu.

- Đài nước: Tiêu chuẩn cấp IV, diện tích $5,76m^2$, chiều cao 5,5m. Móng đơn bằng bê tông cốt thép, móng liên kết với khung đài nước bằng bu lông. Khung đài nước bằng khung thép hình tổ hợp, cột thép V63x6, thanh giằng thép V50x5, thanh giằng liên kết với cột thông qua bản mã bằng liên kết hàn.

- Giếng khoan: Sâu 120m, đường kính 114mm. Lắp đặt máy bơm 2HP.

- Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng: Dài 9,2m, cao 6,3m. Móng, cột, dầm bằng bê tông cốt thép. Bảng xây gạch không nung, bả matic và sơn nước.

- Sân bê tông: Diện tích xây dựng $486,4m^2$, lớp lót bê tông đá 4×6 vữa xi măng mác 50 dày 100mm, bê tông đá 1×2 mác 200 dày 100mm, kẻ roon chống nứt.

- Đường bê tông: Diện tích xây dựng $94,6m^2$, lớp lót bê tông đá 4×6 vữa xi măng mác 50 dày 100mm, bê tông đá 1×2 mác 200 dày 150mm, kẻ roon chống nứt.

- Kè đá học: Dài 37,12m, bằng đá học vữa xi măng mác 50, bậc cấp xây bằng gạch không nung và láng vữa xi măng mác 75 dày 3cm.

- Cổng, tường rào: Cổng chính rộng 4,4m, cao 2,3m, trụ cổng cao 3,0m, cổng bằng thép. Cổng phụ rộng 1,4m, cao 2,3m, trụ cổng cao 2,6m, cổng bằng thép. Tường bằng tên công trình xây bằng gạch không nung, bằng tên công trình ốp đá granite. Đoạn tường rào sắt thoáng dài 3,0m cao 2,4m, khung sắt cao 1,6m gắn trên tường cao 0,5m. Hàng rào lưới B40 dài 142,05m, cao 2,0m, trụ bằng bê tông cốt thép, lưới B40 cao 1,2m gắn trên tường xây gạch không nung cao 0,3m.

c2) Sửa chữa Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Ea Wer, huyện Buôn Đôn:

- Sửa chữa Nhà trạm: Nhà tiêu chuẩn cấp III, 01 tầng, diện tích xây dựng 190,0m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Lát lại nền đã hư hỏng bằng gạch ceramic loại 400x400, nền vệ sinh lát gạch ceramic loại 250x250 chống trượt, tường ốp gạch ceramic loại 250x400 cao 2,0m. Thay toàn bộ cửa đi và cửa sổ đã mục bằng cửa kính khung sắt, có hoa sắt bảo vệ. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Thay toàn bộ thiết bị điện, thiết bị cấp thoát nước bị hư hỏng. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4, trần tôn lạnh.

- Sửa chữa Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng: Dài 9,2m, cao 6,3m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường và sơn lại. Đục bỏ lớp vữa láng nền cũ và láng lại.

- Sửa chữa Cổng, hàng rào: Tổng chiều dài 140,0m. Thay 01 cổng đã bị hư hỏng. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường rào và sơn lại. Cạo bỏ toàn bộ sơn cũ trên cổng, khung sắt thoáng hàng rào và chống sắt, sơn lại.

- Nâng cấp Sân bê tông: Diện tích 409,4m². Đào bóc hạ nền sân cũ xuống 5cm. Đổ lớp mặt bê tông đá 1x2 mác 200 dày 100mm, kê roon chống nứt.

c3) Sửa chữa Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Ya T'Mốt, huyện Ea Súp:

- Sửa chữa Nhà trạm: Nhà tiêu chuẩn cấp III, 01 tầng, diện tích xây dựng 190,0m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Lát lại nền đã hư hỏng bằng gạch ceramic loại 400x400. Thay toàn bộ cửa đi và cửa sổ đã mục bằng cửa kính khung sắt, có hoa sắt bảo vệ. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Tháo dỡ thiết bị điện để đóng trần sau đó lắp đặt lại. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4; trần tôn lạnh.

- Sửa chữa Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng (số lượng: 03): Dài 9,2m, cao 6,3m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường và sơn lại. Đục bỏ lớp vữa láng nền cũ và láng lại.

- Sửa chữa Cổng, hàng rào: Tổng chiều dài 140m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường rào và sơn lại. Cạo bỏ toàn bộ sơn cũ trên cổng, khung sắt thoáng hàng rào và chống sắt, sơn lại.

- Nâng cấp Sân bê tông: Diện tích 384,7m². Đào bóc hạ nền sân cũ xuống 5cm. Đổ lớp mặt bê tông đá 1x2 mác 200 dày 100mm, kê roon chống nứt.

c4) Sửa chữa Trạm kiểm lâm địa bàn liên xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn:

- Sửa chữa Nhà trạm: Nhà tiêu chuẩn cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng 78,9m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Lát lại nền đã hư hỏng

bằng gạch ceramic loại 400x400, nền vệ sinh lát gạch ceramic loại 250x250 chống trượt, tường ốp gạch ceramic loại 250x400 cao 2m. Cạo bỏ sơn cũ trên cửa đi và cửa sổ gỗ sau đó sơn lại, làm mới khung hoa sắt bảo vệ. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Thay toàn bộ thiết bị điện, thiết bị cấp thoát nước bị hư hỏng. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4, trần tôn lạnh.

- Sửa chữa Nhà kho: Nhà tiêu chuẩn cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng 68m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Đục nền láng vữa xi măng đã xuống cấp, lát lại nền bằng gạch ceramic loại 400x400. Cạo bỏ sơn cũ trên cửa đi và cửa sổ gỗ sau đó sơn lại, làm mới khung hoa sắt bảo vệ. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Thay toàn bộ thiết bị điện bị hư hỏng. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4, trần tôn lạnh.

- Giếng khoan: Sâu 100m, đường kính 114mm. Lắp đặt máy bơm 2HP.

- Sửa chữa Cổng, hàng rào: Tổng chiều dài 19,8m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường rào và sơn lại. Cạo bỏ toàn bộ sơn cũ trên cổng và khung sắt thoáng hàng rào, sơn lại.

- Nâng cấp Sân bê tông: Diện tích 392,94m². Đào bóc hạ nền sân cũ xuống 5cm. Đổ lớp mặt bê tông đá 1x2 mác 200 dày 100mm, kê roon chống nứt. Phá dỡ thành bồn hoa xây gạch đã bị vỡ, xây lại bằng gạch không nung.

- Sửa chữa Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng: Dài 9,2m, cao 6,3m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường và sơn lại. Đục bỏ lớp vữa láng nền cũ và láng lại.

c5) Sửa chữa Nhà kho chứa thiết bị PCCC rừng Hạt kiểm lâm huyện Buôn Đôn: Nhà tiêu chuẩn cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng 87,4m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Đục nền láng vữa xi măng đã xuống cấp, lát lại nền bằng gạch ceramic loại 400x400. Thay lại toàn bộ cửa sắt kéo đã bị hư hỏng. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Thay toàn bộ thiết bị điện bị hư hỏng. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4, trần tôn lạnh.

c6) Sửa chữa Nhà kho chứa thiết bị PCCC rừng, Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng Hạt kiểm lâm huyện Ea H'leo:

- Sửa chữa Nhà kho chứa thiết bị PCCC rừng: Nhà tiêu chuẩn cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng 87,4m². Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường, bả matic và sơn lại. Đục nền láng vữa xi măng đã xuống cấp, lát lại nền bằng gạch ceramic loại 400x400. Thay lại toàn bộ cửa sắt kéo đã bị hư hỏng. Đục lớp vữa láng trên sân, láng lại và chống thấm. Thay toàn bộ thiết bị điện bị hư hỏng. Tháo dỡ toàn bộ mái và trần đã mục, lợp lại tôn sóng vuông mạ màu, xà gồ thép hộp 50x100x1,8, dầm trần thép hộp 30x60x1,4, trần tôn lạnh.

- Sửa chữa Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng (số lượng: 03): Dài 9,2m, cao 6,3m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường và sơn lại. Đục bỏ lớp vữa láng nền cũ và láng lại.

c7) Sửa chữa Bảng tuyên truyền quản lý bảo vệ rừng Hạt kiểm lâm huyện Krông Bông (số lượng: 03): Dài 9,2m, cao 6,3m. Cạo bỏ lớp sơn cũ trên tường và sơn lại. Đục bỏ lớp vữa láng nền cũ và láng lại.

7. Địa điểm xây dựng: Tại các huyện: Buôn Đôn, Ea Súp, Ea H'leo, M'Drăk, Krông Bông.

8. Tổng mức đầu tư: 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ đồng).
Trong đó:

- Chi phí xây dựng : 4.389.864.000 đồng;
- Chi phí thiết bị : 4.501.068.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án : 292.067.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng : 583.879.000 đồng;
- Chi phí khác : 224.263.000 đồng;
- Chi phí dự phòng : 8.859.000 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2019 (theo Công văn số 13855/BTC-ĐT ngày 15/11/2019 của Bộ Tài chính).

10. Hình thức quản lý dự án: Thực hiện theo quy định tại Điều 21 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 và Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ.

11. Kế hoạch đấu thầu: Thực hiện theo quy định.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1, Quyết định này, quản lý đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc: Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chi cục Kiểm lâm tỉnh Đắk Lắk; Chủ tịch UBND các huyện: Buôn Đôn, Ea Súp, Ea H'leo, M'Drăk, Krông Bông và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CN (VT-6).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Cảnh